

GOTOWY ROLIG PARTEROWY 70

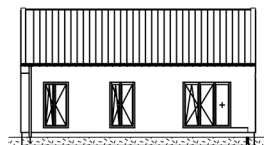
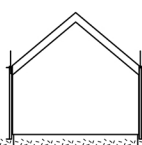
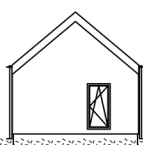
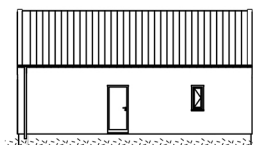
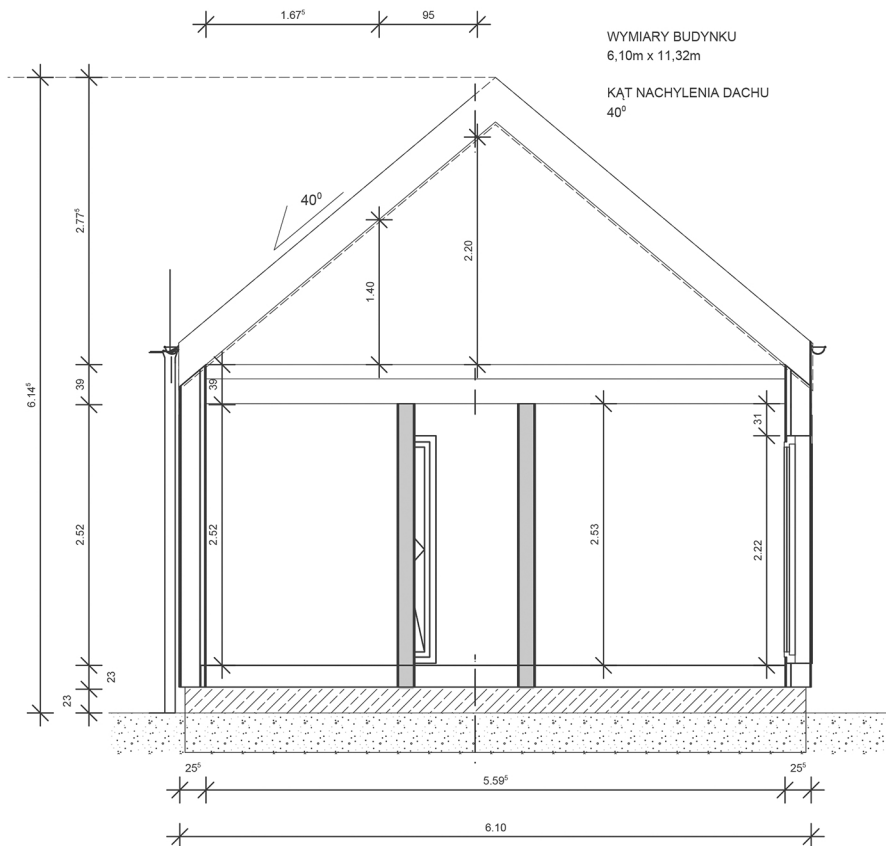


PRZEKRÓJ

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 55,24 m²
POWIERZCHNIA ZABUDOWY 69,08 m²

WYMIARY BUDYNKU
6,10m x 11,32m

KĄT NACHYLENIA DACHU
40°



Fjordom Sp. z o.o.
Stupia pod Bralinem 27
Perzów 63-642
info@fjordom.pl

NIP 6192054465
KRS 0000923234
REGON 52000205400000

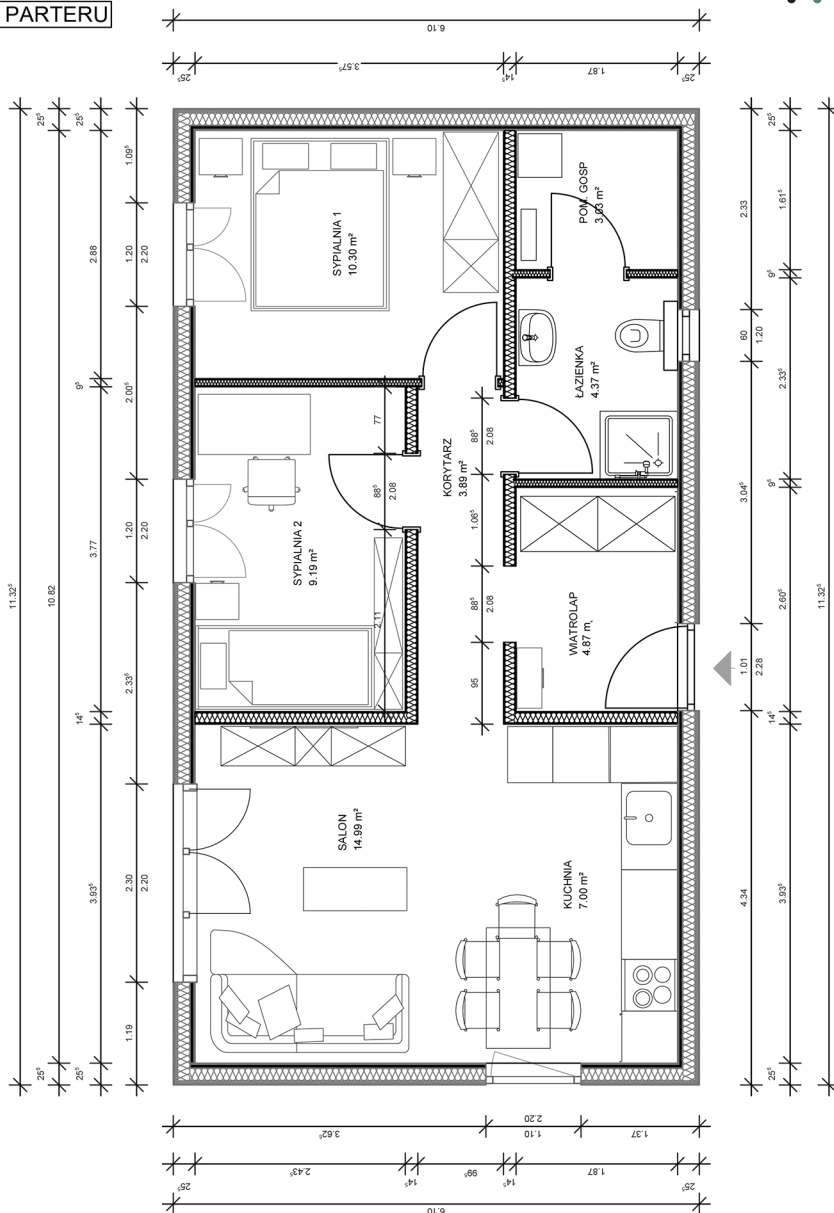
Fjordom

www.fjordom.pl

GOTOWY ROLIG PARTEROWY 70



RZUT PARTERU



Fjordom Sp. z o.o.
 Stupia pod Bralinem 27
 Perzów 63-642
 info@fjordom.pl

NIP 6192054465
 KRS 0000923234
 REGON 52000205400000

Fjordom

www.fjordom.pl

GOTOWY ROLIG PARTEROWY 70



Fundament*

Płyta fundamentowa izolowana

Ściany konstrukcyjne parteru

	Przenikalność cieplna $u=0,173$ [w/m ² K]
Elewacja	tynk strukturalny silikonowy Kabe Silco Avant
Grun	grunt w kolorze tynku
Siatka	siatka zbrojeniowa
Klej pod tynk	klej do zatapiania siatki Kabe Kombi WM2
Izolacja termiczna	wełna drzewna Naturheld 180 40mm; $\lambda=0,043$
Konstrukcja drewniana	drewno konstrukcyjne C24 14,5x4,5cm
Izolacja termiczna	wełna skalna Rockwool Superrock 150mm; $\lambda=0,035$
Membrana paroizolacyjna	Rothoblass Vapor In 120
Ruszt instalacyjny	drewno C24 4,5x4,5cm
Izolacja termiczna	wełna skalna Rockwool Superrock 50mm; $\lambda=0,035$
Wykończenie	płyta gipsowo-kartonowa Rigips Pro Typ A 12,5mm

Strop

	Przenikalność cieplna $u=0,139$ [w/m ² K]
Izolacja termiczna	wełna szklana Knauf Insulation NaturRoll 100mm; $\lambda=0,039$
Izolacja termiczna	wełna szklana Knauf Insulation NaturRoll 200mm; $\lambda=0,039$
Konstrukcja drewniana	drewno konstrukcyjne KVH 200x50mm strop; strop nieużytkowy
Membrana paroizolacyjna	Rothoblass Vapor In 120
Ruszt instalacyjny	drewno C24 4,5x4,5cm
Wykończenie	płyta gipsowo-kartonowa Rigips Pro Typ A 12,5mm

Ściany konstrukcyjne szczytowe

Elewacja	tynk strukturalny silikonowy Kabe Silco Avant
Grun	grunt w kolorze tynku
Siatka	siatka zbrojeniowa
Klej pod tynk	klej do zatapiania siatki Kabe Kombi WM2
Izolacja termiczna	wełna drzewna Naturheld 180 40mm; $\lambda=0,043$
Konstrukcja drewniana	drewno konstrukcyjne C24 14,5x4,5cm

Dach

Pokrycie dachowe	blacha na rąbek stojący Hanbud PHR 560 Revolution
Ruszt montażowy	łata dachowa 125x25mm
Ruszt montażowy	kontrłata dachowa 38x63mm
Membrana wiatroizolacyjna	Rothoblass Traspir Net 160
Konstrukcja drewniana	drewno konstrukcyjne KVH 200x50mm; dach parterówki

Ściany działowe

Wykończenie	płyta gipsowo-kartonowa Rigips Pro Typ A 12,5mm
Konstrukcja drewniana	drewno konstrukcyjne C24 9,5x4,5cm
Izolacja termiczna	wełna skalna Rockwool Superrock 150mm; $\lambda=0,035$
Wykończenie	płyta gipsowo-kartonowa Rigips Pro Typ A 12,5mm

GOTOWY ROLIG PARTEROWY 70



Stolarka okienna i drzwiowa	
Okna	PCV; okna trzyszybowe U=0,8
Drzwi	Stalowe; U=1,1; KMT 54 PLUS bez przeszkleń Ościeżnica NT 54 klamka sigma + Wkładka+wkładko-gatka 31/46

Instalacje i ogrzewanie	
Elektryczna	Przewody 3x1,5 oraz 3x2,5; puszki elektryczne; tablica rozdzielcza wraz z bezpiecznikami
Wodna	Rury alupex 16/20mm w otulinie izolacyjnej; przyłącza baterii
Kanalizacyjna	Rury kanalizacyjne PCV
Klimatyzacja	Nie występuje
Wentylacja	Rekuperacja decentralna
Posadzka	Styropian EPS 100; grubość 15cm; posadzka cementowa 6cm
Ogrzewanie podłogowe	Nie występuje
Ogrzewanie elektryczne	Nie występuje
Pompa ciepła	Nie występuje
Ogrzewanie gazowe	Nie występuje

Informacje o cenie

Cena obejmuje:

- transport budynku do 70 km od 63-642 Koza Wielka,
- projekt budowlany do złożenia wniosku o pozwolenie na budowę (bez adaptacji, z możliwością zmiany kolorystyki elewacji i stolarki).

Cena nie obejmuje:

- kosztu wynajęcia kierownika budowy niezbędnego przy domach na pozwolenie na budowę
- prac ziemnych i wykonania przyłączy mediów (woda, prąd, gaz, kanalizacja),
- odbiorów powykonawczych i podłączenia instalacji,
- mapy do celów projektowych, badań geotechnicznych, projektów przyłączy oraz projektu zjazdu na działkę (każdorazowo oceniamy, czy są wymagane; wycena przyłączy możliwa jest po wydaniu warunków przyłączeniowych).

Instalacje

Instalacja elektryczna – w cenie ofertowej jest rozprowadzenie kabli w ścianach i suficie wraz ze skrzynką rozdzielczą. Wycena nie obejmuje gniazdek, włączników ani licznika. W ramach instalacji odgromowej: w cenie ofertowej jest wykonanie instalacji na budynku, bez uziemienia sztucznego.

Instalacja wodna – w cenie ofertowej jest rozprowadzenie rur w izolacji od miejsca planowanego przyłącza wody do punktów poboru (np. kran, toaleta). Zakończona listwą przyłączeniową. Wycena nie obejmuje podłączenia do przyłącza, wodomierza ani zaworu bezpieczeństwa.

Instalacja kanalizacyjna – w cenie ofertowej jest rozprowadzenie rur odpływowych wewnątrz budynku do miejsca wyprowadzenia ścieków na zewnątrz. Wycena nie obejmuje podłączenia do szamba czy kanalizacji miejskiej.

Dodatkowe informacje

- Przy lokalizacjach powyżej 70 km od bazy należy doliczyć 3000 zł za transport i zakwaterowanie ekipy montażowej.

Oferta obowiązuje do odwołania.